

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

**«Рекламно-производственному предприятию
«Мастер»**

полное наименование организации – для юридических лиц)

Ерохова улица, дом 8, город Кострома, 156002

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

от 11 сентября 2015 года

№ 44-RU 44328000-154-2015

1. Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,

(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

"Многоквартирный жилой дом"

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: 156000, Костромская область, город Кострома,
Давыдовская улица, 22
постановление Администрации города Костромы от 11 ноября 2014 года № 3032 «О
присвоении адреса объектам недвижимости по улице Давыдовской, 22»

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

44:27:070706:80

строительный адрес:

156000, Костромская область, город Кострома,
Давыдовская улица, 22, 24, 26

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
№ RU 44328000-200/1/2013 от 03.07.2013 Администрация города Костромы

№ RU 44328000-200/2/2013 от 24.11.2014 Администрация города Костромы

I. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	52037,7	52037,7
в том числе надземной части	куб. м	48119,2	48119,2
Общая площадь	кв. м	12301,16	11418,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8538,06	8735,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1377,2

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	153/8538,06	153/8735,6
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	54	55
2-комнатные	шт./кв. м	81	80
3-комнатные	шт./кв. м	18	18
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8803,97	8995,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, канализация бытовая, канализация дождевая, газоснабжение, электроснабжение, наружные сети связи	водоснабжение, канализация бытовая, канализация дождевая, газоснабжение, электроснабжение, наружные сети связи
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайные	свайные
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные плиты	Сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		плоская рулонная	плоская рулонная
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели - количество этажей	шт.	1	1
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб)		-	-
Тип (К Л, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«В»- высокий	«В»-высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	179,22	108,09
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистирол Пеноплекс 35	Пенополистирол Пеноплекс 35
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом	ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана

подготовленного 28.07.2015 года кадастровым инженером Смирновой Натальей Борисовной, квалификационный аттестат № 76-13-343 от 11.04.2013, выдан департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области, дата внесения сведений в государственный реестр 26.04.2013

Исполняющий обязанности

главы Администрации города Костромы

(должность исполняющего обязанности сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

" 11 " сентября 2015 года

М.П.

(подпись)

О. В. Болоховец

(расшифровка подписи)

сти

рол
35

ь с
ым
ном